

2010.05.06

Privatbankar.hu

Oldal / idő: 08:06

*Olcsóbb lakásbiztosítás: önrészt kérnek érte*

Olcsóbb lakásbiztosítás: önrészt kérnek érte

Egyre olcsóbbak a lakásbiztosítások, de a válság miatt a fizetőképes kereslet is zsugorodik - olvasható a Figyelő legfrissebb, csütörtökön megjelent számában. A szerkesztőségünkhöz eljuttatott összefoglaló szerint a cégek az önrész bevezetésével próbálkoznak.

Magyarországon, a nyaralókat is beleértve, 4,3 millió lakóingatlant tartanak nyilván, ebből azonban alig több mint 3 millióra kötöttek biztosítást. A 70 százalékos penetráció nem is olyan rossz árnyalja a képet Szurgyi Nándor, a Magyar Biztosítók Szövetsége (Mabisz) lakossági vagyonszolgáltatási tagozatának vezetője a Figyelőnek.

Hazánkban 1997 óta egészen mostanáig nem fordult elő, hogy évi legalább 20 40 ezer darabbal ne bővült volna a piac. Tavaly viszont több mint 30 ezer darabbal szűkült a biztosított kör, s az eddigi információk szerint a kedvezőtlen trend az idei első negyedévben is folytatódott .

A szerződések gyakori megszűnése Szurgyi szerint egyértelműen a családok kedvezőtlen anyagi helyzetével magyarázható, és a válság számlájára írható. A kereslet zsugorodása mögött a forráshiány mellett még legalább egy okot sejtene az elemzők- írja a Figyelő. Jó időszakban a piacot felfelé húzta a dühöngő lakáshitelezés, mivel a bankok megkövetelték a kölcsön fedezetéül szolgáló ingatlan biztosítását is. A lakáshitelezés bezuhanása viszont drasztikusan visszavetette, gyakorlatilag megszüntette a biztosítások bank okos értékesítését.

Mindeközben a társaságok díjbevétele az internet hatására is lemorzsolódik. Ha a döntően interneten értékesítő Genertel előrejelzése beigazolódik, annak további díjcsökkenés lehet a következménye. A hagyományos értékesítési rendszerben működő cégek ugyanis sajátos megoldással vették fel a kesztyűt az online biztosítók árletörésével szemben. E társaságok is lejjebb viszik a díjakat, cserébe viszont önrészt építenek a szerződésekbe, hogy a kieső tarifákat legalább a káresemény bekövetkezésekor kompenzálják.

Privátbankár.hu, 2010. május 6. 08:06 -Szerkesztőségi hír-